

**Name of work:- Manning operation of Indoor & outdoor exhibits of State level
Renewable Energy park**

Sealed tenders are invited in two parts (Part-I- Technical & Commercial and Part-II- Price) from financially sound reputed qualified electrical contractor license holders, for manning operation of Indoor & outdoor exhibits of State level Renewable Energy park at Ranchi for 1 year.

1. प्रस्तावना/कार्य विवरण:-

ऊर्जा विभाग के अधिनस्थ झारखण्ड रिन्यूबल इनर्जी डेवलपमेंट एजेंसी (जेडा) द्वारा राँची शहर में मोराबादी स्थित सिद्धू-कान्हु पार्क में अक्षय ऊर्जा के प्रयोग से संबंधित विभिन्न उपस्कर पार्क में स्थापित किये गये हैं। इनमें से निम्नलिखित उपस्करों को संचालन करने के लिए निविदा के माध्यम से संचालक का चयन करने का प्रस्ताव है।

“निविदा में संचालक के माध्यम से दो टॉय ट्रेन, संगीतमय फव्वारा, बैटरीचालित 3 साईकिल एवं सोलर टॉय कार, का संचालन कराने का प्रस्ताव है। साथ ही पावर जेनरेटिंग ड्रम, इनर्जी स्लीप, सोलर पम्प स्प्रिंकलर, सोलर पम्प submersible, सोलर Water distillation unit, वाटर फॉल ऐनिमेशन, जल विद्युत से संबंधित टरबाईन जैसे प्रदर्श का रख-रखाव कराने का प्रस्ताव है।”

2. इन उपस्करों के संबंध में निम्नांकित विवरण दिया जा रहा है:-

(क) टॉय ट्रेन:- सिद्धू-कान्हु पार्क में एक सिमेन्ट प्लेटफार्म है जिसे रेलवे स्टेशन का रूप दिया हुआ है, इसके दोनों किनारों पर गोलाकार रूप में 1000 फीट लम्बा छोटा रेलवे ट्रैक है। जिस पर दो अलग-अलग टॉय ट्रेन संचालित होती है। ये दोनों टॉय ट्रेन सौर ऊर्जा से चार्ज हुई बैटरियों के माध्यम से संचालित होती है। प्रत्येक टॉय ट्रेन में 16 व्यक्तियों के बैठने की व्यवस्था है। इन टॉय ट्रेन के मशीनी भाग का रख-रखाव हेतु मेसर्स टाटा पावर सोलर सिस्टम लि० को 10 वर्षों का दायित्व दिया हुआ है। संचालक से यह अपेक्षा है कि उक्त दोनों टॉय ट्रेन को प्रातः 8 बजे से रात्री 8 बजे तक आवश्यक मात्रा में ऑपरेटर नियुक्त करके संचालन करवायें। इस क्रम में जो भी व्यक्ति अथवा आगन्तुक सिद्धू-कान्हु पार्क में आते हैं और टॉय ट्रेन में भ्रमण करना चाहते हैं उनसे संचालक प्रति 3 ट्रीप हेतु रु० 10/- भाड़ा चार्ज कर सकते हैं। न्यूनतम भाड़ा 3 ट्रीप का रु० 10/- रखे जायेंगे। जो भी आगन्तुक टॉय ट्रेन में यात्रा करते हैं उनसे लिये गये भाड़े का टिकट दिया जायेगा। जेडा के द्वारा यह प्रयास किया जा रहा है कि विभिन्न कार्य दिवसों के अनुसार शहर के विद्यालयों हेतु निर्धारित

तिथि अनुसार छात्रों को अक्षय ऊर्जा पार्क के भ्रमण हेतु आमंत्रित किये जायेंगे ताकि छात्रों को ऊर्जा के विभिन्न स्वरूप तथा अक्षय ऊर्जा के संबंध में जानकारी मिल सके। अनुमान है कि प्रत्येक दिन लगभग दो सौ आगन्तुक अक्षय ऊर्जा पार्क का भ्रमण करेंगे।

(ख) सोलर ऊर्जा चालित कार एवं साईकिल:— अक्षय ऊर्जा पार्क में ही सोलर ऊर्जा चालित एक कार एवं तीन बैटरी चालित साईकिल है, इनका भी तकनीकी अनुरक्षण जेडा द्वारा मेसर्स टाटा सोलर पावर सिस्टम को दिया हुआ है। संवेदक से यह अपेक्षा है कि संवेदक इन उपस्करों को भी टॉय ट्रेन आपरेटर के माध्यम से संचालित कर सकता है तथा आगन्तुकों से प्रत्येक 10 मिनट हेतु ₹0 10/- का भाड़ा वसूल सकते हैं। वसूल किये गये भाड़े के लिए संवेदक द्वारा आगन्तुक को टिकट दिया जाना आवश्यक है।

(ग) संगीतमय फव्वारा:— सिद्ध-कान्हु पार्क में ही जेडा के द्वारा संगीतमय फव्वारा का अधिष्ठापन किया गया है। जिसके लिये जेडा द्वारा झारखण्ड राज्य विद्युत बोर्ड से विद्युत कनेक्शन अलग से प्राप्त करने की कार्रवाई की जा रही है। इस संगीतमय फव्वारा का तकनीकी रख-रखाव हेतु भी 10 वर्षों का दायित्व मेसर्स टाटा पावर सोलर सिस्टम को जेडा द्वारा दिया हुआ है। अतएव संचालक से यह अपेक्षा है कि वे प्रत्येक दिन अप0 4.00 से 4.30 बजे, 5.00 से 5.30 बजे, 6.00 से 6.30 बजे एवं 7.00 से 7.30 बजे शाम तक उक्त संगीतमय फव्वारा का संचालन करें ताकि सिद्ध-कान्हु पार्क में आये हुए आगन्तुक इसका आनन्द ले सकें। इस प्रदर्श हेतु कोई भी टिकट नहीं लागू होगा।

(घ) इसके अतिरिक्त पावर जेनरेटिंग ड्रम, इनर्जी स्लीप, सोलर पम्प sprinkler, वाटर फॉल animation, Working models of turbine, सोलर पम्प submersible, सोलर Water distillation unit, वाटर फॉल एनीमेशन, जल विद्युत से संबंधित टरबाईन जैसे प्रदर्शों के रख-रखाव का दायित्व भी संवेदक का होगा। इन प्रदर्शों हेतु कोई भी टिकट नहीं लागू होगा।

अतः इस प्रकार से उपर कंडिका क एवं ख के विवरण के अनुसार संवेदक से यह अपेक्षा है कि संवेदक उक्त दोनों कंडिका में वर्णित उपकरणों हेतु निर्धारित समय में संचालन हेतु आपरेटर एवं टिकट देने वाले व्यक्ति की व्यवस्था करें। टॉय ट्रेन, बैटरी चालित साईकिल, सोलर कार भ्रमण से प्राप्त होने वाली राशि ही आय का स्रोत रहेगी। साथ ही कंडिका ग एवं घ का संचालन एवं रख-रखाव भी संवेदक द्वारा किया जाएगा परन्तु इसके लिए उन्हें कोई आय प्राप्त नहीं होगी।

3. इसके अतिरिक्त यह भी सूचित करना है कि सिद्ध-कान्हु पार्क में उक्त चारों उपस्करों के अतिरिक्त भी जेडा द्वारा निम्नांकित सामग्री/भवन स्थापित किया हुआ है।

- i) सोलर फोटोभोल्टाईक स्ट्रीट लाईट-25 अद्द
- ii) सोलर गार्डन लाईट-15 अद्द
- iii) सोलर वाटर हिटींग सिस्टम - 1 अद्द

- iv) सोलर कैबिनेट ड्रायर – 1 अद्द
- v) बी0आई0पी0भी0 भवन जिसके अन्तर्गत ऊर्जा के विभिन्न स्वरूपों से संबंधित विभिन्न प्रदर्श
- vi) अक्षय ऊर्जा शॉप— जहाँ पर अक्षय ऊर्जा से संबंधित विभिन्न उपस्करों के विक्रय की व्यवस्था है।

उपरोक्त प्रदर्श एवं सोलर बी0आई0पी0भी0 भवन में भ्रमण आगन्तुकों के लिए निःशुल्क है। इन प्रदर्शों एवं भवन के देख-रेख हेतु ज़ेडा के एक परियोजना पदाधिकारी का पदस्थापन सिद्ध-कान्हु पार्क में किया हुआ है। जिनकी देख-रेख में बी0आई0पी0भी0 भवन एवं अन्य बाहरी उपस्कर रहेंगे ताकि आगन्तुकों को उनके द्वारा जानकारी दी जा सके। परियोजना पदाधिकारी का यह दायित्व होगा कि राँची शहर के प्राथमिक, मिडिल एवं उच्च विद्यालयों के छात्र/छात्राओं के लिए भ्रमण का कार्यक्रम स्कूल प्रबंधन से मिलकर (अधिकतम दो सौ छात्र के प्रतिदिन भ्रमण अनुसार) सम्पादित कराने का प्रयास करेंगे।

4. अतएव उक्त पृष्ठभूमि के आधार पर विद्युत उपस्करों के संचालन करने वाले संवदेकों से यह निविदा आमंत्रित की जाती है कि वे दो टॉय ट्रेन, एक संगीतमय फव्वारा, तीन बैटरी चालित साईकिल एवं एक सोलर कार के संचालन कराने हेतु आपरेटर नियुक्त करके आगन्तुकों से उपर निर्धारित की गयी दर के अनुकूल भाड़ा प्राप्त करके अधिकतम कितना राजस्व प्रत्येक माह ज़ेडा को दे सकेंगे, उसकी दर देते हुए अपना प्रस्ताव दें। इसके अतिरिक्त सोलर इनर्जी पार्क में अधिष्ठापित कंडिका ग एवं घ के उपकरणों को भी आगन्तुकों के आग्रह पर दिखाना एवं संचालित करने की जिम्मेदारी भी इस के तहत कन्ट्रैक्टर की होगी, जिसके लिए किसी अतिरिक्त शुल्क की वसूली मान्य नहीं होगी।

5. Terms and condition

Bids to be submitted by: 15.07.2013 up to 3.00 PM

Bids to be opened on: 15.07.2013 up to 3.30 PM

- (i) The tender should be submitted in sealed envelopes One for Technical Part (Part-I) & another for Price Part (Part-II) duly superscribed. Both the envelopes are to be sealed in one large envelope duly superscribed thereon the name of work and addressed to the Director, JREDA.
- (ii) Per month rate to be deposited with JREDA should be quoted by the tenderer in figure and words. The price to be quoted in the prescribed format (Annexed at 'B'). Cutting or over writing if any should be initialed and each pages of the Tender Document should be signed by the tenderer.
- (iii) Earnest money of Rs. 5000.00 in favour of Director JREDA payable at Ranchi in the form of Demand draft from any nationalized bank should be enclosed

with the technical part of the bid. Offer without EMD will not be entertained. EMD of the successful bidder will be converted into security deposit, whereas that of others will be refunded after finalization of the tender.

- (iv) Up to date attested copy of PAN card, Sales Tax clearance certificate, Service Tax registration certificate, Character certificate, power of attorney (if any) and past experience of similar job like operation of generator, lift, pump house & other electrical equipments for at least 3 months during last 3 year period should be accompanied with the tender.
- (v) Conditional tender will not be entertained.
- (vi) The Earnest Money of successful tenderer, which accompanies the tender, will be forfeited in case the bidder declines to sign the agreement / contract or to deposit security money within 15 days of being called upon to do so, after the issuance of work order.
- (vii) JREDA authority reserves the right to reject any or all the tenders or part of the tenders or to distribute the work among more than one tenderers without assigning any reason thereof.
- (viii) Income tax and other taxes will have to be deposited by the contractor as per the prevailing rule.
- (ix) Tenderer may visit the site before submitting the bid.
- (x) Successful tenderer has to deploy sufficient no of skilled staffs, supervisor etc as per requirement of operation of the solar exhibits.
- (xi) Scope of work includes manning operation for Solar indoor & outdoor exhibits under State Level Energy Park at Sidhu-Kanhu Park, Ranchi every day during 8:00 AM to 8:00 PM.
- (xii) The amount to be deposited by the contractor to JREDA on monthly basis in advance for each month between 25th to 30th days of previous month.
- (xiii) JREDA reserves full right to terminate the contract at any time without assigning any reason but with prior notice of one month.
- (xiv) Security money @ 50% of annual revenue either in the form of DD or B.G. to be deposited with JREDA has to be deposited before agreement. The security deposit will stand refundable after 90 days of successful completion of the contract period.

- (xv) Arrangement of necessary tickets for sale to the visitors at the counter will have to be made by the contractor at their own cost. The ticket format will be approved by JREDA authority before printing.
- (xvi) All enclosures/ document should be submitted preferably in hard bond or spiral binding and all the pages should have the signature of the bidder.
- (xvii) The contractor will inform the concerned engineer of JREDA about the particulars of staff. Contractor has to submit an affidavit certifying the good character of person's/staffs deployed by them with clear and complete address and shall be liable for any accident/mischief's or undignified action. The contractor will ensure that staff developed at site are of sound character & have nothing adverse against them.
- (xviii) The contractor has to maintain attendance register of staffs deployed & suggestion books for noting by visitors, if any.
- (xix) In case of Negligence found during the operation by the contractor or his subordinate staff during the period of contract, JREDA may take disciplinary action such as black listing the contractor or imposing penalty as deemed fit. The agency will operate the equipment as per technical instruction of M/s Tata B.P. Solar representative & JREDA engineer. Any accident or damage to machinery / equipment due to improper handling or negligence of the operating person will go to the agency's account.
- (xx) The contractor has to provide proper communication facilities such as telephone, cellular phone etc to his staff at their own cost for proper co-ordination with the JREDA officials and concerned park authority.
- (xxi) The successful tenderer has to deploy staff in proper uniform/ dress at their own cost.

6. Instruction to Bidders for submitting the tenders

The tender should be submitted in sealed envelopes-One for Technical Part (Part-I) & another for Price Part (Part-II) duly superscribed. Both the envelopes are to be sealed in one large envelope duly superscribed thereon the name of work and addressed to the Director, JREDA

I. Envelope No. 1

- (i) It should be Sealed & superscribed as "Technical Bid" of manning operation of energy park.

Check list should be in Annexure – A format.

The envelope sealed & super scribed as "Technical Bid for "manning operation of energy park" should contain:

- (i) Proof of tender fee deposits or Demand Draft of Rs. 1000.00 as the case may be.
- (ii) Demand Draft of Rs. 5,000.00 as earnest money.
- (iii) Attested copy of PAN card, Sales Tax clearance certificate, Service Tax registration certificate, Character certificate,
- (iv) Self Attested copy of past experience certificate in similar job.
- (v) The electrical contractor license issued by Govt. of Jharkhand.

II. Envelope No. 2

It should be Sealed & super scribed as "Financial Bid for "manning operation of energy park" should contain: **(as annexed at 'B')**.

- III. Both the bid parts 1 & 2 above should be sealed in third envelope superscribed as 'Bid for manning operation of energy park'.**
- IV. Technical Bid will be opened first and the financial bids of tenderers found qualified in Technical bids shall be opened for further evaluation.**
- V.** All bids will be received in duly sealed cover within the due date and time. Bids received after the due date and time is liable for outright rejection.
- VI.** That all information is provided strictly in the order mentioned in the check list mentioned above
- VII.** Bidders are advised to strictly confirm compliance to bid conditions and not to stipulate any deviation/conditions in their offer. Subsequent to bid submission, JREDA may or may not seek confirmations/clarifications and any offer(s) not in line with Bid conditions shall be liable for rejection
- VIII.** Any clarification/confirmation, if required shall be obtained from JREDA before 7 days of submission of the bid. Bidder shall submit complete bidding document including subsequent amendment, modification and revision, duly signed and stamped as a token of having read, understood and accepted all the terms and condition mentioned therein
- IX.** JREDA reserves the right to reject part or whole of the bid/order without assigning any reason thereof, postpone the date of receipt and opening of the bids or cancel the bid without bearing any liability, whatsoever, consequent upon such decision.
- X.** No postal transaction shall be entertained for obtaining bid documents.

NIB No. 14/JREDA/Energy Park/Manning Operation/ 2013-14

Check List of Technical Bid

Sl. No.	Particulars	Yes / No.	Page No.
1	Proof of Tender fee deposit or DD for Rs. 1,000/- (Rs. One Thousand) from any nationalized bank of India.		
2	DD for Rs. 5,000/- (Rs. Five Thousand) as earnest money from any nationalized bank of India.		
3	Attested copy of PAN Card certificate		
4.	Attested copy of Sales Tax clearance certificate		
5.	Attested copy of service tax registration certificate		
6.	Self attested copy of past experience certificate in similar job like operation of generator, lift, pump house & other electrical equipment for minimum 3 months during last 3 years.		
7.	The electrical contractor License issued by Govt. of Jharkhand		

Signature of the Bidder

NIB No.14/JREDA/Energy Park/Manning Operation/ 2013-14

**Name of work:- Manning operation of Indoor & outdoor exhibits of State level
Renewable Energy park**

Price Bid

Sl. No.	Name of Work	Period	Per month amount to be deposited with JREDA (in Rs.)
1	Manning operation of Indoor & outdoor exhibits of State level Renewable Energy Park, Ranchi every day from 8:00 AM to 8:00 PM	12 Months	

Signature of the Bidder